



HÄFLA BRUKS AB

SKÖTSELANVISNING för TERRAZZO och BETONG

Allmänt

Terrazzo är ett både vackert, hårt och extremt slitstarkt golvmaterial, som genom rätt skötsel håller i hundratals år. Den består av cement och ballast av naturstenmaterial, och är alltså en typ av högvärdig betong. Precis som för all betong sker härdning först snabbt sedan långsamt under en längre tid. Ytan suger vatten och drar därför till sig allena smuts, som ju ofta är "vattenburen". Under byggtiden är det därför mycket viktigt att den nylagda, renslipade terrazzoytan bevaras skyddstäckt med icke färgade material, t.ex. plastad förpackningspapp. När byggtiden är färdig, eller när endast "renare" verksamheter återstår, kan terrazzoytorna (plansteg i trappor och golv) avtäckas. I samband med avtäckningen ska ytorna tvättas en eller två gånger med mättad vattenlösning av såpa eller tvåflingor. Dammsug ytorna före tvättning.

Skötsel

Terrazzoytorna skall tvättas regelbundet med såpa (gul-, grön-, eller stensåpa), tvåpulver eller tvåflingor. Dessa rengöringsmedel ger en tunn skyddande fet film som hindrar insugning av vatten och smuts. Dessa bidrar också till att framhäva ballastmaterialens färger, lyster och struktur. Syntetiska tvättmedel kan inte, oavsett etiketttext, erbjuda samma verkan. Dammsug Terrazzoytorna före tvättning. Undvik torrstädmetoder.

Fläckar

Märken efter klackar, spill, indragen smuts, asfaltfläckar, färg och dylikt tas i första hand bort med sandpapper (eventuellt våtslappapper och vatten), i andra hand med lacknafta (kristallolja, vanolen). Efteråt tvättas den rengjorda fläcken med fet såp- eller tvällösning. Där ytan förorenats med olja, förtunning, sprit eller dylikt, som sugits ner i Terrazzoskiktet, krävs maskinslipning eller kanske t.o.m. upphuggning och reparation. Kontakta i så fall UlricehamnsBetong AB.

Skador

I samband med flyttning och ombyggnation kan Terrazzoytan på trappor och golv ibland skadas så att lagning behöver ske. För att utföra en lagning krävs både yrkeskunnande och riktig utrustning. Välj därför i första hand att kontakta Ulricehamns Betong AB som är sakkunniga. Om skadan är liten kan reparation klaras på egen hand. Kontakta dock gärna Ulricehamns Betong AB som står till tjänst med lagningsmaterial och information.



HÄFLA BRUKS AB

Varning

Syror eller rengöringsmedel som innehåller syror får inte användas. Syror etsar ytan, ger gula fläckar och gör ytorna omöjliga att hålla rena i ett längre tidsperspektiv. Till sådana medel hör murtvätt och rengöringsmedel för keramiska plattor och tegel m.m.

Många vanliga syntetiska tvättmedel, typ "Grovrent" har en rent skadlig inverkan på Terrazzoytorna; ballastmaterialen bryts ner och ytfinishen försvinner.

Bonvax och andra vaxer är ofta färgade och medför därför risk för en mörkare och kanske fläckig golvyta. Lacker, stenglansmedel och annan polish ger så gott som alltid en mer eller mindre försluten, icke vattengenomsläpplig, yta. Detta kan medföra kalkutfällning.

Salt är mycket fördödande för Terrazzoytor. Där saltning absolut inte kan undvikas är en effektiv torkmatta en nödvändighet. I vissa fall kan en vattenavvisande stenpolish komma ifråga för att skona ytorna, men i sådana fall kan den inte komma i fråga förrän kalkutfällningen avtagit.

Generellt gäller att skadliga produkter för terrazzo även är skadliga för normalbetong/betongelement.

Undvik syror, salt, sockerlösningar, blod etc.

Kontrollera ingjutningsgoods som ej är rostfritt.

Hantera betongelement varsamt med säkerställda lyft vid lyftning, montage etc.